

臺中市水湳經貿園區中水道系統使用管理辦法 草案總說明

為落實水湳經貿園區之發展與目標，水湳經貿園區推動中水再利用，並由臺中市政府水利局為中水再利用之主管機關（下稱本機關）；爰此本機關依據水湳機場原址整體開發區細部計畫（第一次通盤檢討）土地使用分區管制要點第二十七點針對中水系統使用及管理，訂定中水道系統使用管理辦法（以下簡稱本辦法），俾利後續辦理之依據。

一、本辦法之訂定目的。（草案第一條）

二、名詞定義。（草案第二條）

三、主管機關。（草案第三條）

四、水湳水資源回收中心放流水供應對象、水量調配及減供順序。（草案第四條）

五、中水使用費及水質。（草案第五條）

六、用水及異動申請。（草案第六條）

七、外線及內線之設置與變更及用水設備之管理維護。（草案第七條）

八、用水之用戶名義變更。（草案第八條）

九、用水設備之修繕。（草案第九條）

十、違章用水案件用水設備之修繕。（草案第十條）

十一、用戶申請之補正、駁回與視為撤回。（草案第十一條）

十二、用戶對用水設備之管理維護義務。（草案第十二條）

十三、間接加壓用水設備之安裝與管理維護。（草案第十三條）

十四、主管機關調查或勘測之進行。（草案第十四條）

十五、依職權停止供水之規定。（草案第十五條）

十六、申請書(表)及必備文件之訂定。（草案第十六條）

十七、本辦法施行日期。（草案第十七條）

臺中市水湳經貿園區中水道系統使用管理辦法草案

名 稱	說 明
臺中市水湳經貿園區中水道系統使用管理辦法	自治規則名稱。
條 文	說 明
第一條 為臺中市水湳經貿園區中水道系統之使用及管理訂定本辦法。	本辦法訂定目的。
第二條 本辦法之主管機關為臺中市政府水利局。	本辦法之主管機關。
<p>第三條 本辦法用詞定義如下：</p> <p>一、臺中市水湳經貿園區(以下簡稱本園區)：指都市計畫水湳機場原址整體開發區之範圍。</p> <p>二、本園區供公眾使用之場館：指坐落於本園區內除水資源回收中心以外其他經主管機關認定之場館。</p> <p>三、中水：即水湳機場原址整體開發區細部計畫(第一次通盤檢討)土地使用分區管制要點中所稱之再生水，係臺中市水湳水資源回收中心(以下簡稱水湳水資中心)放流水回收再利用，供應本園區之澆灌及沖廁用水，僅作為非與人體接觸之用水，不得食用。</p> <p>四、中水道系統：指本園區內以輸送中水為目的所設之水道系統，含主幹管、分支管線及其附屬設施。</p> <p>五、用戶：指本園區內申請或實際使用中水者。</p> <p>六、用水設備：指本園區內中水道系統分支管線聯接配水管至建築物水栓間之相關設備，分外線及內線二部分。</p> <p>七、外線及內線：外線，指用水設備之配水管至量水器（水表）間之設備，含智慧水表、機械水表、聯接管及相關閥件等；內線，指用水設備之量水器後至水栓間之設備。若設有總量水器者，以總量水器為外線及內線分界。</p> <p>八、聯接口：指外線與內線間之銜接處。</p>	本辦法之名詞定義。

名 稱	說 明
<p>九、間接加壓用水設備：於供水之水壓非可正常供水狀態下，於一般用水設備外，加強水壓之設備。</p> <p>十、第三公正單位：指公會、協會、學術單位及合法檢驗機構。</p>	
<p>第四條 水滄水資中心放流水回收再利用，分別供應予水滄再生水系統及中水道系統，其水量由主管機關調整分配之。</p> <p>前項中水道系統之中水供應對象及主管機關之最大核准量如下：</p> <p>一、本園區公共用水，其最大核准量為每日九百立方公尺。</p> <p>二、本園區供公眾使用之場館用水，單一場館最大核准量不超過其自來水申請量之百分之二十，總核准量不超過每日九百立方公尺。</p> <p>如因提供水滄再生水系統或其他臨時用水用途，主管機關得減供中水道系統之用水，並優先供應予水滄再生水處理系統使用，其次方供應予私人建築物、供公眾使用之場館用水及公共用水；對中水道系統及前項供應對象之減少供應量，得由主管機關依權責自行調整分配之。</p> <p>前項中水供應量不足或中水無法供應時，應由其他水源或自來水及時補充，各中水使用單位應自行建立自來水補充機制。</p> <p>有關第二項之核准量，主管機關得每三年定期檢討修正之。</p>	<p>水滄水資源回收中心放流水回收再利用之供應對象、水量調配及減供順序。</p>
<p>第五條 除法令另有規定者外，主管機關無償提供中水予本園區用戶使用。</p> <p>主管機關提供之中水水質標準如下：</p> <p>一、氫離子濃度指數：6.0~9.0。</p> <p>二、生化需氧量最大限值：30毫克/公升。</p> <p>三、化學需氧量最大限值：100毫克/公升。</p> <p>四、懸浮固體最大限值：30毫克/公升。</p> <p>五、氨氮最大限值：30毫克/公升。</p> <p>六、硝酸鹽氮最大限值：50毫克/公升。</p>	<p>中水之使用費目前暫以無償供使用為原則，未來如法令另有規定，則依該法令之規定辦理；另明定中水水質標準。</p>

名 稱	說 明
七、大腸桿菌群(濾膜法)最大容許量： 200,000 CFU/100毫升。	
第六條 新裝、改裝、暫停用水、復水、廢止、過戶或其他用水異動事項，應填具申請書(表)及檢附必備文件，於三個月前向主管機關提出申請。	用水及異動申請。
<p>第七條 本園區內新建建築物之用水設備設置，應由起造人於取得建築執照後向主管機關申請核准。</p> <p>用戶向主管機關申請前項用水設備設置，應填具申請書(表)並檢附建築執照、經核准之建築設計圖說及下列文件，經審查核准後，始得施工：</p> <p>一、建築基地至聯接口之現況位置圖。</p> <p>二、圖例及說明。</p> <p>三、其他經主管機關指定之文件。</p> <p>前項審查核准後，外線由主管機關負責設置；內線應由用戶自行設置，用戶設置內線應參考再生水水質標準及遵行辦法第四條規定外露部分以紫色為之。</p> <p>前項用戶自行設置之內線，應由起造人委由第三公正單位就未有錯接自來水或其他管線進行確認及出具證明，並於取得建築物使用執照前，另經水利局就聯接口查驗合格後，始得聯接用水設備外線。</p> <p>新建建築物起造人若對申請使用中水之項目或範圍有疑義，則由主管機關移送本府都市發展局，就水湳機場原址整體開發區細部計畫(第一次通盤檢討)土地使用分區管制要點第二十七點釐清後，再行辦理申請作業審查。</p> <p>本園區內增建或改建建築物之用水設備設置，得由起造人向主管機關申請核准，並準用第二項至前項規定辦理。</p>	<p>外線及內線之設置與變更及用水設備之管理維護。</p> <p>本園區內之建築物原則應設置中水道之用水設備，爰參考臺中市污水下水道管理自治條例第8條、第9條、第10條及第12條，規定用水設備之設置及變更相關程序。</p>
第八條 用戶名義之變更，申請變更之新用戶應先經前用戶簽章同意後，始得向主管機關	用水之用戶名義變更。

名 稱	說 明
<p>申請變更。但因故無法取得前用戶簽章者，得單獨申請變更。</p> <p>依前項但書變更名義者，前用戶得於知悉後六個月內向主管機關提出異議，經主管機關審查並認定其異議有理由者，得駁回申請。</p>	
<p>第九條 用水設備發生漏水時，外線部分由主管機關修繕，內線部分由用戶自行修繕。</p> <p>主管機關辦理前項施工，如有挖掘用戶地面或拆損構造物之必要，應回復至原有使用功能。但漏水可歸責於主管機關之事由者，不在此限。</p>	用水設備之修繕。
<p>第十條 主管機關因處理違章用水案件而須拆除管線，或暫停用水、停用所必需之措施，準用前條規定辦理。</p>	違章用水案件用水設備之修繕。
<p>第十一條 依本辦法提出之申請，應檢附之文件有欠缺或未符規定者，主管機關應先通知補正，逾期不補正者，視為撤回申請。</p> <p>依前項補正之文件內容仍未符規定，主管機關得再行通知補正，未補正或補正仍未符規定者，主管機關得駁回其申請。</p>	用戶申請之補正、駁回與視為撤回。
<p>第十二條 供水後，用戶應自行負責管理維護內線，並不得私自變更用水設備及表位。</p>	用戶對用水設備之管理維護義務。
<p>第十三條 用戶申請供水之處所，若非主管機關供水之水壓可正常供水者，用戶得自行安裝間接加壓用水設備。</p> <p>前項間接加壓用水設備應設置於水塔或貯水池後之出水端，不得設置於進水端，並由用戶自行管理維護。</p>	間接加壓用水設備之安裝與管理維護。
<p>第十四條 主管機關得派員攜帶證明文件及必要之設備進入用戶場所，查核量水器設備，並得進行採樣、監測、流量測定作業之調查或勘測，用戶不得規避、妨礙或拒絕。</p>	主管機關調查或勘測之進行。
<p>第十五條 用戶有下列情形之一者，主管機關得予停止供水：</p> <p>一、有確實證據證明有竊水行為。</p> <p>二、無正當理由拒絕主管機關檢查其用水設</p>	依職權停止供水之規定。

名 稱	說 明
<p>備或用水情形者。</p> <p>三、未裝設量水器者。</p> <p>四、使用量超過主管機關所核定之核准量一年內逾2次，經通知限期改善，而未改善者。</p> <p>五、擅自將其他管線與中水道管線相連接，經通知改正，於指定期間內仍未改正者。</p> <p>六、其他違反本辦法之規定及主管機關行政命令者。</p> <p>經前項停止供水者，主管機關得於一年內不復供。</p>	
<p>第十六條 本辦法相關申請書(表)及必備文件由主管機關另定之。</p>	<p>申請書(表)及必備文件由主管機關另定。</p>
<p>第十七條 本辦法自發布日起施行。</p>	<p>施行日期。</p>

臺中市水湳經貿園區中水道系統使用管理辦法草案

第一條 為臺中市水湳經貿園區中水道系統之使用及管理訂定本辦法。

第二條 本辦法之主管機關為臺中市政府水利局。

第三條 本辦法用詞定義如下：

- 一、 臺中市水湳經貿園區(以下簡稱本園區)：指都市計畫水湳機場原址整體開發區之範圍。
- 二、 本園區供公眾使用之場館：指坐落於本園區內除水資源回收中心以外其他經主管機關認定之場館。
- 三、 中水：即水湳機場原址整體開發區細部計畫(第一次通盤檢討)土地使用分區管制要點中所稱之再生水，係臺中市水湳水資源回收中心(以下簡稱水湳水資中心)放流水回收再利用，供應本園區之澆灌及沖廁用水，僅作為非與人體接觸之用水，不得食用。
- 四、 中水道系統：指本園區內以輸送中水為目的所設之中水道系統，含主幹管、分支管線及其附屬設施。
- 五、 用戶：指本園區內申請或實際使用中水者。
- 六、 用水設備：指本園區內中水道系統分支管線聯接配水管至建築物水栓間之相關設備，分外線及內線二部分。
- 七、 外線及內線：外線，指用水設備之配水管至量水器(水表)間之設備，含智慧水表、機械水表、聯接管及相關閥件等；內線，指用水設備之量水器後至水栓間之設備。若設有總量水器者，以總量水器為外線及內線

分界。

八、 聯接口：指外線與內線間之銜接處。

九、 間接加壓用水設備：於供水之水壓非可正常供水狀態下，於一般用水設備外，加強水壓之設備。

十、 第三公正單位：指公會、協會、學術單位及合法檢驗機構。

第四條 水滄水資中心放流水回收再利用，分別供應予水滄再生水系統及中水道系統，其水量由主管機關調整分配之。

前項中水道系統之中水供應對象及主管機關之最大核准量如下：

一、 本園區公共用水，其最大核准量為每日九百立方公尺。

二、 本園區供公眾使用之場館用水，單一場館最大核准量不超過其自來水申請量之百分之二十，總核准量不超過每日九百 立方公尺。

如因提供水滄再生水系統或其他臨時用水用途，主管機關得減供中水道系統之用水，並優先供應予水滄再生水處理系統使用，其次方供應予私人建築物、供公眾使用之場館用水及公共用水；對中水道系統及前項供應對象之減少供應量，得由主管機關依權責自行調整分配之。

前項中水供應量不足或中水無法供應時，應由其他水源或自來水及時補充，各中水使用單位應自行建立自來水補充機制。

有關第二項之核准量，主管機關得每三年定期檢討修正之。

第五條 除法令另有規定者外，主管機關無償提供中水予本園區用戶使用。

主管機關提供之中水水質標準如下：

- 一、 氫離子濃度指數：6.0~9.0。
- 二、 生化需氧量最大限值：30毫克/公升。
- 三、 化學需氧量最大限值：100毫克/公升。
- 四、 懸浮固體最大限值：30毫克/公升。
- 五、 氨氮最大限值：30毫克/公升。
- 六、 硝酸鹽氮最大限值：50毫克/公升。
- 七、 大腸桿菌群(濾膜法)最大容許量：200,000 CFU/100毫升。

第六條 新裝、改裝、暫停用水、復水、廢止、過戶或其他用水異動事項，應填具申請書(表)及檢附必備文件，於三個月前向主管機關提出申請。

第七條 本園區內新建建築物之用水設備設置，應由起造人於取得建築執照後向主管機關申請核准。

用戶向主管機關申請前項用水設備設置，應填具申請書(表)並檢附建築執照、經核准之建築設計圖說及下列文件，經審查核准後，始得施工：

- 一、 建築基地至聯接口之現況位置圖。
- 二、 圖例及說明。
- 三、 其他經主管機關指定之文件。

前項審查核准後，外線由主管機關負責設置；內線應由用戶

自行設置，用戶設置內線應參考再生水水質標準及遵行辦法第四條規定外露部分以紫色為之。

前項用戶自行設置之內線，應由起造人委由第三公正單位就未有錯接自來水或其他管線進行確認及出具證明，並於取得建築物使用執照前，另經水利局就聯接口查驗合格後，始得聯接用水設備外線。

新建建築物起造人若對申請使用中水之項目或範圍有疑義，則由主管機關移送本府都市發展局，就水湳機場原址整體開發區細部計畫(第一次通盤檢討)土地使用分區管制要點第二十七點釐清後，再行辦理申請作業審查。

本園區內增建或改建建築物之用水設備設置，得由起造人向主管機關申請核准，並準用第二項至前項規定辦理。

第八條 用戶名義之變更，申請變更之新用戶應先經前用戶簽章同意後，始得向主管機關申請變更。但因故無法取得前用戶簽章者，得單獨申請變更。

依前項但書變更名義者，前用戶得於知悉後六個月內向主管機關提出異議，經主管機關審查並認定其異議有理由者，得駁回申請。

第九條 用水設備發生漏水時，外線部分由主管機關修繕，內線部分由用戶自行修繕。

主管機關辦理前項施工，如有挖掘用戶地面或拆損構造物之必要，應回復至原有使用功能。但漏水可歸責於主管機關之事由者，不在此限。

第十條 主管機關因處理違章用水案件而須拆除管線，或暫停用水、停用所必需之措施，準用前條規定辦理。

第十一條 依本辦法提出之申請，應檢附之文件有欠缺或未符規定者，主管機關應先通知補正，逾期不補正者，視為撤回申請。

依前項補正之文件內容仍未符規定，主管機關得再行通知補正，未補正或補正仍未符規定者，主管機關得駁回其申請。

第十二條 供水後，用戶應自行負責管理維護內線，並不得私自變更用水設備及表位。

第十三條 用戶申請供水之處所，若非主管機關供水之水壓可正常供水者，用戶得自行安裝間接加壓用水設備。

前項間接加壓用水設備應設置於水塔或貯水池後之出水端，不得設置於進水端，並由用戶自行管理維護。

第十四條 主管機關得派員攜帶證明文件及必要之設備進入用戶場所，查核量水器設備，並得進行採樣、監測、流量測定作業之調查或勘測，用戶不得規避、妨礙或拒絕。

第十五條 用戶有下列情形之一者，主管機關得予停止供水：

- 一、 有確實證據證明有竊水行為。
- 二、 無正當理由拒絕主管機關檢查其用水設備或用水情形者。
- 三、 未裝設量水器者。
- 四、 使用量超過主管機關所核定之核准量一年內逾 2 次，經通知限期改善，而未改善者。
- 五、 擅自將其他管線與中水道管線相連接，經通知改正，於指定期間內仍未改正者。
- 六、 其他違反本辦法之規定及主管機關行政命令者。

經前項停止供水者，主管機關得於一年內不復供。

第十六條 本辦法相關申請書(表)及必備文件由主管機關另定之。

第十七條 本辦法自發布日起施行。